

# Weimarer Immobilienrechtstage 2012

## PROGRAMMABLAUF

**Donnerstag, 27. September 2012**

09:30 Uhr Begrüßung

09:45 Uhr

**Aktuelle Rechtsprechung des BGH in Wohnraummietsachen  
Dr. Karin Milger, Richterin BGH, VIII. Zivilsenat, Karlsruhe**

10:30 Uhr Aussprache

10:45 Uhr Kaffeepause

11:15 Uhr

**Aktuelle Rechtsprechung des BGH im Gewerberaummietrecht  
Dr. Peter Günter, Richter BGH, XII. Zivilsenat, Karlsruhe**

11:45 Uhr Aussprache

12:00 Uhr

**Die Mietrechtsordnungen in der EU als Investitionsbremse?  
Prof. Dr. Markus Artz, Lehrstuhl für Rechtswissenschaft, Uni Bielefeld**

12:45 Uhr Aussprache

13:00 Uhr Gemeinsames Mittagessen

14:30 Uhr

**Wirtschaftlichkeitsgrundsatz / Auskunftsanspruch  
Dr. Werner Hinz, Vorsitzender Richter, Landgericht Itzehoe**

15:15 Uhr Aussprache

15:30 Uhr

**Zeitmietverträge und Kündigungsverzichte  
Dr. Ulf Börstinghaus, Richter, AG Dortmund**

16:15 Uhr Aussprache

16:30 Uhr Kaffeepause

16:45 Uhr

**Energieeinsparung und Warmmietenneutralität  
Norbert Eisenschmid, Deutscher Mieterbund, Berlin**

17:15 Uhr Aussprache

17:30 Uhr

**Mietminderung bei der Gewerberaummieta  
(Klauseln und Zurückbehaltungsrechte)  
Jürgen Herrlein, Rechtsanwalt, Frankfurt am Main**

18:15 Uhr Aussprache

18:30 Uhr Ende des ersten Veranstaltungstages

*Ab 19:30 Uhr Erfahrungsaustausch und geselliges Beisammensein am Abendbuffet  
im Hotel Elephant, Am Markt 19*

# Weimarer Immobilienrechtstage 2012

## PROGRAMMABLAUF

**Freitag, 28. September 2012**

09:30 Uhr

**Die Umlage nicht vereinbarter Betriebskosten  
(Betriebskostenpauschalen, Anpassung von Vorauszahlungen)  
Dirk Both, Richter, OLG Rostock**

10:15 Uhr Aussprache

10:30 Uhr

**Die vorzeitige Rückgabe der Wohnung  
(Betriebskosten, Miete, Schönheitsreparaturen, Kautions- und Haftung)  
Prof. Dr. Arnold Lehmann-Richter, Hochschule f. Wirtschaft und Recht, Berlin**

11:15 Uhr Aussprache

11:30 Uhr Kaffeepause

11:45 Uhr

**Die Versorgungssperre bei der Wohnraum- und Gewerberaummieta  
Hubert Blank, Richter a.D., Mannheim**

12:30 Uhr Aussprache

12:45 Uhr

**Die vermietete Eigentumswohnung  
(Reparaturen, Modernisierung, Betriebskosten)  
Prof. Dr. Florian Jacoby, Lehrstuhl für Rechtswissenschaft, Uni Bielefeld**

13:30 Uhr Aussprache

14:00 Uhr Schlusswort

Ende der Veranstaltung mit einem gemeinsamen Mittagsimbiss.

Moderation: Bürgermeister Dr. Franz-Georg Rips, Präsident DMB  
Yves Müller, Geschäftsführer, vhw-Geschäftsstelle Bayern

<b>Insgesamt 10,75 Stunden</b>
--------------------------------