

WEIMARER IMMOBILIENRECHTSTAGE 2024

congress centrum neue weimarhalle,

UNESCO-Platz 1, 99423 Weimar

Tel.: 03643 74 51 00, Fax: 03643 74 52 22, info@weimarhalle.de

PROGRAMM

Donnerstag, den 26. September 2024

- 9:15 – 9:30 Uhr *Begrüßung*
Stefan Bentrop, Justiziar des DMB
- 9:30 – 10:30 Uhr *Aktuelle Rechtsprechung des BGH zur Wohnraummiete*
Dr. Karsten Schmidt, Richter am BGH, VIII. Zivilsenat, Karlsruhe
Kaffeepause
- 11:00 – 12:00 Uhr *Aktuelle Rechtsprechung des BGH zur Gewerberaummiete*
Dr. Peter Günter, Richter am BGH, XII. Zivilsenat, Karlsruhe
- 12:00 – 13:00 Uhr *Die virtuelle WEG-Versammlung*
Martin Kaßler, Geschäftsführer, Verband der Immobilienverwalter
Deutschland e.V. (VDIV), Berlin
Mittagessen
- 14:00 – 15:00 Uhr *Widerspruch gegen die Kündigung und Fortsetzung des
Mietverhältnisses (§§ 574 ff. BGB)*
Astrid Siegmund, Vorsitzende Richterin am LG, Berlin
- 15:00 – 16:00 Uhr *Der begrenzte Bestandsschutz des Untermieters*
Dr. Beate Flatow, Vizepräsidentin des AG a.D., Eckernförde
Kaffeepause
- 16:30 – 17:30 Uhr *Mietpreisrechtswidrige Mieten in Mietspiegeln – Relevanz,
Möglichkeiten und Grenzen der „Behandlung“*
Sebastian Klöppel, Referent für Wohnungswesen, Deutscher
Städtetag, Köln
- ab 19:30 Uhr Erfahrungsaustausch und geselliges Beisammensein beim
Abendbuffet im Hotel Dorint, Beethovenplatz 1-2 , 99423 Weimar,
Tel.: 03643 87 20, info.weimar@dorint.com

Freitag, den 27. September 2024

- 9:15 – 10:15 Uhr *Die dezentrale Nahwärmeversorgung im Contracting*
Dr. Dirk Legler, Rechtsanwalt, Hamburg
- 10:15 – 11:15 Uhr *Der Grundsatz der Wirtschaftlichkeit bei der Umlage von Kosten der Wärmelieferung auf Mieterinnen und Mieter*
Stefan Bentrop, Justiziar des DMB und Rechtsanwalt, Berlin
- Kaffeepause
- 11:45 – 12:45 Uhr *Der Umgang des SGB II-Leistungsträgers mit zivilrechtlich bedenklichen Miet-, Heiz- und Nebenkostenforderungen*
Claudia Theesfeld-Betten, Ass.iur., Aurich
- 12:45 – 13:45 Uhr *Das gemischte Wohnraummietverhältnis*
Prof. Dr. Arnold Lehmann-Richter, Hochschule für Wirtschaft und Recht, Berlin
- ab 13:45 Uhr Schlusswort und Ende der Veranstaltung mit einem gemeinsamen Mittagsimbiss

Moderation: Yves Müller, vhw / Stefan Bentrop, DMB