

WEIMARER IMMOBILIENRECHTSTAGE 2025

congress centrum neue weimarhalle,

UNESCO-Platz 1, 99423 Weimar

Tel.: 03643 74 51 00, Fax: 03643 74 52 22, info@weimarhalle.de

PROGRAMM

Donnerstag, den 18. September 2025

- 9:15 – 9:30 Uhr *Begrüßung*
Dr. Melanie Weber-Moritz, Präsidentin des DMB
- 9:30 – 10:30 Uhr *Aktuelle Rechtsprechung des BGH zur Wohnraummiete*
Frank Kosziol, Richter am BGH, VIII. Zivilsenat, Karlsruhe
Kaffeepause
- 11:00 – 12:00 Uhr *Aktuelle Rechtsprechung des BGH zur Gewerberaummiete*
Dr. Peter Günter, Richter am BGH, XII. Zivilsenat, Karlsruhe
- 12:00 – 13:00 Uhr *Wohnen zur Miete in Deutschland aus einer (ungleichheits-)soziologischen Perspektive*
Dr. Philipp Kadelke, Lehrstuhl für Soziologie mit dem Schwerpunkt soziale Ungleichheiten, Technische Universität Dortmund
Mittagessen
- 14:00 – 15:00 Uhr *Die Folgen fehlgeschlagenen und vorgetäuschten Eigenbedarfs*
Benjamin Raabe, Rechtsanwalt, Berlin
- 15:00 – 16:00 Uhr *Vermietung auf Zeit*
Astrid Siegmund, Vors. Richterin am LG, Berlin
Kaffeepause
- 16:30 – 17:30 Uhr *Mietschuldenübernahme durch das Jobcenter – das Spannungsverhältnis von § 22 Abs. 8 SGB II und § 569 Abs. 3 BGB in Zeiten der Wohnungsknappheit*
Claudia Theesfeld-Betten, Ass. iur., Aurich
- ab 19:30 Uhr Erfahrungsaustausch und geselliges Beisammensein beim Abendbuffet im Hotel Dorint, Beethovenplatz 1-2 , 99423 Weimar, Tel.: 03643 87 20, info.weimar@dorint.com

Freitag, den 19. September 2025

- 9:15 – 10:15 Uhr *Die Bedeutung des Bürokratieentlastungsgesetzes IV in der Wohn- und Gewerberaummiete*
Dr. Christopher Weidt, Rechtsanwalt, Siegen
- 10:15 – 11:15 Uhr *Solarstrom vom Vermieter*
Dr. Dirk Legler, Rechtsanwalt, Hamburg
- Kaffeepause
- 11:45 – 12:45 Uhr *Die Umstellung zentraler und dezentraler Wärmeversorgung auf Wärmelieferung im laufenden Wohnraummietverhältnis*
Stefan Bentrop, Justiziar des DMB
- 12:45 – 13:45 Uhr *Bauliche Veränderungen am Gemeinschaftseigentum – aktuelle Rechtsprechung zu § 20 WEG*
Dr. Johannes Hogenschurz, Vors. Richter am LG, Köln
- ab 13:45 Uhr Schlusswort und Ende der Veranstaltung mit einem gemeinsamen Mittagsimbiss

Moderation: Yves Müller, vhw / Stefan Bentrop, DMB