

WEIMARER IMMOBILIENRECHTSTAGE 2026

congress centrum weimarhalle,

UNESCO-Platz 1, 99423 Weimar

Tel.: 03643 - 74 51 00, Fax: 03643 - 74 52 22, E-Mail: info@weimarhalle.de

PROGRAMM

Mittwoch, den 23. September 2026

- 9:15 – 9:30 Uhr *Begrüßung*
Dr. Melanie Weber-Moritz, Präsidentin des DMB
- 9:30 – 10:30 Uhr *Aktuelle Rechtsprechung des BGH zur Wohnraummiete*
Dr. Daniel Reichelt, Richter am BGH, VIII. Zivilsenat, Karlsruhe
Kaffeepause
- 11:00 – 12:00 Uhr *Aktuelle Rechtsprechung des BGH zur Gewerberaummiete*
Dr. Peter Günter, Richter am BGH, XII. Zivilsenat, Karlsruhe
- 12:00 – 13:00 Uhr *Mietrecht II – Die Reformen aus richterlicher Perspektive*
Astrid Siegmund, Vors. Richterin am LG, Berlin
Mittagessen
- 14:00 – 15:00 Uhr *Die rechtzeitige Mietzahlung*
Dr. Beate Flatow, Vizepräsidentin des AG a.D., Eckernförde
- 15:00 – 16:00 Uhr *Die Kündigung wegen wirtschaftlicher Verwertung*
Benjamin Raabe, Rechtsanwalt, Berlin
Kaffeepause
- 16:30 – 17:30 Uhr *Die Unzumutbarkeit im Sinne des § 554 Abs. 1 Satz 2 BGB*
Dr. Werner Hinz, Vors. Richter am Landgericht a.D., Rellingen
- ab 19:30 Uhr Erfahrungsaustausch und geselliges Beisammensein beim
Abendbuffet im Hotel Dorint Am Goethepark Weimar,
Beethovenplatz 1-2, 99423 Weimar,
Tel.: 03643 - 87 20, E-Mail: info.weimar@dorint.com

Donnerstag, den 24. September 2026

- 9:15 – 10:15 Uhr *Das neue Gebäudemodernisierungsgesetz – Chancen und Risiken*
Dr. Philipp I. Lee, Regierungsrat, Hamburg
- 10:15 – 11:15 Uhr *Zukunftsfähige und bezahlbare Wärmeversorgung aus der Sicht eines Wohnungsunternehmens*
Dr. Stefan Roth, Justiziar des VdW Bayern e.V. / **Andreas F. Heipp**, MSc. Real Estate, Dipl.-Ing. Architekt, Vorstand der Joseph-Stiftung, Kirchliches Wohnungsunternehmen, Bamberg
- Kaffeepause
- 11:45 – 12:45 Uhr *Der Übergang von Mieteransprüchen auf den Sozialleistungsträger nach § 33 SGB II*
Claudia Theesfeld-Betten, Ass. iur., Aurich
- 12:45 – 13:45 Uhr *Wohnwerterhöhende und wohnwertmindernde Merkmale in Mietspiegeln*
Sebastian Klöppel, Referent für Wohnungswesen, Deutscher Städtetag, Köln
- ab 13:45 Uhr Schlusswort und Ende der Veranstaltung mit einem gemeinsamen Mittagsimbiss

Moderation: Yves Müller, vhw / Stefan Bentrop, DMB